

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΓΑΥΔΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ: 462

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 17/2020

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 7ης/2020 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Γαύδου

Στην Γαύδο σήμερα, την Δευτέρα 18-05-2020 και ώρα 10:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Γαύδου συνήλθε σε 7<sup>η</sup> τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, ύστερα από την 439/14-05-2020 πρόσκληση της Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 4 και 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύει, για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα:

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>: Η αποδοχή ή μη της από 12/05/2020 γνωμοδότηση σχετικά με τον συμβιβασμό κατ' άρθρο 214<sup>Α</sup> του ΚΠολΔ, επί της αγωγής του Ηλία Χρ. Ζαχαρόπουλου, εργολήπτη ΕΔΕ, μετά την από 22/01/2020 αίτησή του περί συμβιβασμού.**

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση τα πέντε (5) και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Στεφανάκη Μανωλία	Βογιατζής Βασίλειος
2. Μαραβελάκη Σταύρο	Καλλινίκου Ευαγγελία
3. Μπαλαμπάκη Γεώργιο	Και οι αναπληρωτές τους
4. Λαμπάκης Μιχαήλ	
5. Παπαδάκης Γεώργιος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την πρόεδρο της οικονομικής επιτροπής.

Εισηγούμενη το 1<sup>ο</sup> θέμα της συνεδρίασης η Πρόεδρος είπε τα εξής:

Θέτω υπόψη σας την από 12/05/2020 Γνωμοδότηση της δικηγόρου Χανίων κας Ελλάδας Μουρατίδη η οποία συντάχθηκε ύστερα από ανάθεση από την Οικ. Επιτροπή με την 16/2020 απόφασή της και η οποία έχει ως εξής:

« Κύριοι,

Με την από 25/09/2019 αγωγή, η οποία κατατέθηκε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων με αρ. κατάθεσης ΜΤΝ291/27.09.2019, ο ενάγων Ηλίας Ζαχαρόπουλος ισχυριζόμενος ότι έχει ολοκληρώσει τις εργασίες διάνοιξης ερευνητικής γεώτρησης στην θέση «ΚΑΣΤΡΙ», ζητούσε να υποχρεωθεί ο

Δήμος Γαύδου να του καταβάλλει το ποσό των 59.510,29 ευρώ πλέον ΦΠΑ, ο οποίος θα καταβαλλόταν μετά την έκδοση του σχετικού τιμολογίου πληρωμής, έντοκα (με επιτόκιο 6%) από την επομένη της παραδόσεως του έργου, ήτοι από την 10/3/2015 μέχρι την εξόφληση και επικουρικά από την επίδοση της κρινόμενης αγωγής μέχρι την πλήρη εξόφληση. Επικουρικά ζητούσε να υποχρεωθεί ο Δήμος να του καταβάλλει το άνω ποσό έντοκο όπως παραπάνω αναφέρεται, από την επίδοση της κρινόμενης μέχρι την πλήρη εξόφληση σύμφωνα με τις διατάξεις περί αδικαιολογήτου πλουτισμού.

Μετά το πέρας των 100 ημερών για το κλείσιμο του φακέλου, την κατάθεση των εκατέρωθεν προτάσεων και αντικρούσεων, ο ενάγων απέστειλε την από 22/01/2020 αίτησή του η οποία έχει ως εξής:

«Κύριοι, Όπως γνωρίζετε έχω ασκήσει εναντίον σας την με ημερομηνία 25- 9-2019 αγωγή, η οποία πρόκειται να συζητηθεί, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων. Με την από 9/10/2019 αίτηση μου, πρότεινα συμβιβαστικά την επίλυση της διαφοράς με έκπτωση 10 % επί του κεφαλαίου της αγωγής και πλήρη περικοπή των τόκων. Η πρόταση αυτή δεν έγινε αποδεκτή και επανέρχομαι εκ νέου και προτείνω σε εσάς, την εξεύρεση συμβιβαστικής λύσης προκειμένου να εκκαθαριστεί γρήγορα, η μεταξύ μας διαφορά. Συγκεκριμένα σας δηλώνω ότι προτίθεμαι να παραιτηθώ από το σύνολο των τόκων επί του κεφαλαίου της αγωγής εκ 59.510,29 ευρώ, επιπλέον δε σας προσφέρω και έκπτωση ποσοστού 22 % επί του παραπάνω ποσού καθώς επίσης παραιτούμαι και από το κονδύλιο των μεταφορών εκ ποσού 2.912,00 ευρώ. Για τον παραπάνω λόγο, ζητώ από εσάς να εκδώσετε απόφαση περί αναγνώρισης της οφειλής κεφαλαίου 43.737,82 ευρώ πλέον του ΦΠΑ που θα απαιτηθεί κατά την έκδοση τιμολογίου και στο ποσοστό που θα απαιτείται κατά τον χρόνο της έκδοσης του τιμολογίου, ήτοι κατά τον χρόνο έκδοσης του εντάλματος πληρωμής. Η έκδοση της ως άνω απόφασης, θεωρώ ότι εξυπηρετεί και τα συμφέροντα σας και η έκδοση αυτής σύμφωνα με την διαδικασία που ορίζει ο ν. 3463/2006, δημιουργεί τις προϋποθέσεις για την ταχεία εκκαθάριση της υπόθεσης. Ήδη σήμερα με την παρούσα μου αιτούμαι την συμβιβαστική επίλυση της μεταξύ μας διαφοράς, με την σύνταξη σχετικού πρακτικού δικαστικού συμβιβασμού που θα θεωρηθεί από το αρμόδιο δικαστήριο. Επειδή θεωρώ ότι η παρούσα πρόταση είναι προς το συμφέρον και των δύο πλευρών, σας καλώ να κάνετε δεκτή την αίτησή μου.»

Λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι η συγκεκριμένη σύμβαση συνήφθη προφορικά και ότι Δήμος Γαύδου δεν διαθέτει Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία είναι αρμόδια για τη μελέτη, εκτέλεση και συντήρηση των κάθε είδους τεχνικών έργων του Δήμου, με στόχο την έγκαιρη, οικονομική και άριστη από επιστημονικής απόψεως πραγματοποίησής τους, καταλήγουμε στο ότι δεν έχει πιστοποιηθεί από υπηρεσίες του Δήμου η εκτέλεση των εργασιών και η αξία εκάστης εργασίας, όπως αυτά παραθέτονται από τον ενάγοντα στην κρινόμενη αγωγή.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι οι τιμές μονάδος που αναφέρει ο αντίδικος στην αγωγή του για τις εργασίες και τα υλικά είναι σύμφωνες με τα εγκεκριμένα τιμολόγια δημοσίων έργων και ότι με την από 22/01/2020 αίτησή του, ο ενάγων προσέφερε έκπτωση ύψους 22% και παραιτείται από το κονδύλιο των μεταφορών ύψους 2.912,00 ευρώ.

Λαμβάνοντας υπόψη την από 28/9/2018 (ΑΔΑ: ΨΨΠ17ΛΚ-ΚΒΤ) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Γαύδου, με την οποία συμφωνήθηκε το πλαίσιο συνεργασίας που αφορά στην υλοποίηση του έργου «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΑΣΤΡΙ ΔΗΜΟΥ ΓΑΥΔΟΥ», προϋπολογισμού 74.400,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. το οποίο είναι εγγεγραμμένο στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ως υποέργο και σε βάρος των πιστώσεων του έργου με τίτλο «ΥΔΡΟΑΡΔΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ», της ΣΑΕΠ Κρήτης 002, με Κ.Α. 2014ΕΠ00200005. Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου με τίτλο «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΑΣΤΡΙ ΔΗΜΟΥ ΓΑΥΔΟΥ», συνολικού προϋπολογισμού 74.400,00 ευρώ. Στην εν λόγω Προγραμματική Σύμβαση αναφέρεται ότι σκοπός του Έργου είναι η ενίσχυση του διαθέσιμου νερού άρδευσης του Δήμου Γαύδου. Τα παραπάνω θα επιτευχθούν με την αξιοποίηση της υπάρχουσας αρδευτικής γεώτρησης στον οικισμό «Καστρί», ιδιοκτησίας Δήμου Γαύδου. **Αρα η αρμόδια πλέον Περιφέρεια Κρήτης αναγνωρίζει ότι η γεώτρηση έχει διανοιχθεί και άρα οι εργασίες του ενάγοντος έχουν παρασχεθεί** και για το λόγω αυτό προχώρησε σε ανάθεση του έργου το οποίο τώρα υλοποιείται.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1ιβ, 1η και 72 παρ. 2 του Ν. 3852/2010, κι εφόσον το ποσό το οποίο επιτάσσεται ο Δήμος να καταβάλλει είναι κάτω των 60.000 ευρώ, όπως αποφασισθεί από την Επιτροπή να συμβιβασθεί με τον αιτούντα, καθώς αναμφισβήτητα το έργο έχει ολοκληρωθεί προσηκόντως από τον αιτούντα και ο Δήμος Γαύδου θα υποχρεωθεί να του καταβάλει με την εκδοθισόμενη απόφαση το αιτούμενο κονδύλι με τις διατάξεις περί αδικαιολόγητου πλουτισμού. Επιπροσθέτως δε ο Δήμος δεν θα υποβληθεί σε περιττά έξοδα και οι τόκοι δεν θα συνεχίζουν να τρέχουν σε βάρος μας.

Για τους λόγους αυτούς

Προτείνω την υπογραφή πρακτικού συμβιβασμού ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων σύμφωνα με το άρθρο 214<sup>Α</sup> ΚΠολΔ με το εξής περιεχόμενο και ως τυχόν αυτό διαφοροποιηθεί - συμπληρωθεί:

**«ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΜΒΙΒΑΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΑΣ  
(άρθρο 214<sup>Α</sup> ΚΠολΔ)**

Στα Χανιά σήμερα ..... 2020 στο γραφείο του Δικηγόρου Χανίων Μιχαήλ Στεφανογιάννη, που βρίσκεται επί της οδού ..... της πόλεως Χανίων, συναντήθηκαν να επιχειρήσουν συμβιβαστική επίλυση της παρακάτω διαφοράς, σύμφωνα με το άρθρο 214<sup>Α</sup> ΚΠολΔ, οι παρακάτω:

**ΕΝΑΓΩΝ** : Ηλίας Χρ. Ζαχαρόπουλος, εργολήπτης ΕΔΕ, κάτοικος Ηρακλείου, οδός Κωνσταντινίδη 27, Ηράκλειο, με Α.Φ.Μ: 042952615/ Δ.Ο.Υ Ηρακλείου, ο οποίος παρίσταται μετά του πληρεξουσίου δικηγόρου Μιχαήλ Στεφανογιάννη.

**ΕΝΑΓΟΜΕΝΟΣ:** Ο Δήμος Γαύδου, που εδρεύει στη Γαύδο και εκπροσωπείται νόμιμα από την Δήμαρχο αυτού, παρίσταται δε στο παρόν από την αρμόδια Δήμαρχο Μανωλία Στεφανάκη και την πληρεξούσιο Δικηγόρο Ελλάδα Μουρατίδη, οι οποίοι παρίστανται για την υπογραφή του παρόντος με βάση την με αριθμ. .... /2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γαύδου.

οι παραπάνω συναντήθηκαν σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 214<sup>Α</sup> Κ. Πολ. Δ προς συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς που αναφέρεται στην αγωγή με αριθμ. Κατάθεσης ΓΑ ΜΤΝ 291/27-09-2019 ενώπιον του Πρωτοδικείου Χανίων του Ηλία Χρ. Ζαχαρόπουλου, κατά του Δήμου Γαύδου, με την οποία ο ενάγων για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν, ζητά να υποχρεωθεί ο εναγόμενος να του καταβάλλει ποσό **53.559,26 ευρώ**, χωρίς ΦΠΑ, η οποία εκκρεμεί ενώπιον του Πρωτοδικείου Χανίων, συμφωνήθηκαν και έγιναν δεκτά από κοινού τα παρακάτω:

Ο Ενάγων ζητά, για τους λόγους που αναφέρονται σ αυτή «Να υποχρεωθεί ο εναγόμενος Δήμος να του καταβάλλει το ποσό των **53.559,26 ευρώ πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ που θα απαιτηθεί κατά την έκδοση των σχετικών τιμολογίων** έντοκα (με 6% επιτόκιο) από την επομένη της παραδόσεως του έργου, ήτοι την 10/3/2015 μέχρι την πλήρη εξόφληση και επικουρικά από την επίδοση της αγωγής μέχρι την πλήρη εξόφληση.

Επικουρικά να υποχρεωθεί να καταβάλλει τα παραπάνω ποσά έντοκα όπως παραπάνω αναφέρεται, άλλως από την επίδοση της αγωγής μέχρι την πλήρη εξόφληση σύμφωνα με τις διατάξεις περί αδικαιολόγητου πλουτισμού.

Έπειτα από εκατέρωθεν διευκρινίσεις οι συμβαλλόμενοι στο παρόν επιθυμώντας να αποφύγουν περαιτέρω δικαστικές διενέξεις και δικαστικά έξοδα και να λύσουν την προκείμενη διαφορά που αναφέρεται στην παραπάνω αγωγή, η οποία εκκρεμεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων και στα πλαίσια του συμβιβασμού (κατ' άρθρον 214Α ΚΠολΔ) συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται αμοιβαία τα κάτωθι:

- 1) Ήδη σήμερα με το παρόν ο εναγόμενος ΔΗΜΟΣ ΓΑΥΔΟΥ, όπως παρίσταται διά των νομίμων εκπροσώπων της μετά την με αριθμ. .... /2020 απόφαση της οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: .....), δηλώνει ότι συνομολογεί την παραπάνω αγωγή του ενάγοντος μέχρι του ποσού των **43.737,82 ευρώ πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ που θα απαιτηθεί κατά την έκδοση των σχετικών τιμολογίων** και χωρίς καταβολή τόκων, ποσό το οποίο θα καταβληθεί στον ενάγοντα.
- 2) Ο αφενός συμβαλλόμενος /ενάγων δηλώνει ρητά ότι συμφωνεί και αποδέχεται την κατά τα ανωτέρω συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς.
- 3) Περαιτέρω οι διάδικοι-συμβαλλόμενοι στο παρόν δηλώνουν ρητώς ότι παραιτούνται από το δικαίωμα προσβολής του παρόντος ως και του δικαιώματος άσκησης κάθε ένδικου μέσου ή βοηθήματος κατά του παρόντος συμβιβασμού ακόμη και εκείνου της αίτησης αναστολής εκτελέσεως, αναγνωρίζουν δε το πρακτικό αυτό ως τίτλο εκτελεστό και εκκαθαρισμένο.
- 4) Έπειτα από την συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς η δικαστική δαπάνη συμψηφίζεται μεταξύ των διαδίκων.

- 5) Για την νόμιμη σύνταξη του παρόντος έχουν καταβληθεί τα σχετικά γραμμάτια προκαταβολής εισφορών εκδόσεως Δ.Σ.Η και Δ.Σ.Χ των παρισταμένων δικηγόρων».

Η αμοιβή της δικηγόρου κ. Μουρατίδη για την παράσταση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων για την υπογραφή του πρακτικού συμβιβασμού κατ' άρθρο 214<sup>Α</sup> του ΚΠολΔ, ανέρχεται σε πεντακόσια ευρώ (500,00) πλέον ΦΠΑ 24%.

Από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου έγινε η δέσμευση της πίστωσης του προ/σμού οικ.έτους 2020 για την αμοιβή της δικηγόρου και συγκεκριμένα η σχετική Α.Α.Υ είναι η **95/2020**, από τον Κ.Α. 00-61111.001.

Ύστερα από τα παραπάνω καλείται η Οικονομική Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της

- 1) την εισήγηση της Προέδρου
- 2) το άρθρο 72 παρ. 1η και 72 παρ. 2 του Ν. 3852/2010
- 3) τα πραγματικά γεγονότα κατά την κατασκευή του έργου και μετά από διαλογική συζήτηση, αφού ακολούθησε ψηφοφορία

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

A. Αποδέχεται τη γνωμοδότηση για συμβιβασμό κατ' άρθρο 214<sup>Α</sup> του ΚΠολΔ, επί της αγωγής του Ηλία Χρ. Ζαχαρόπουλου όπως περιγράφεται παραπάνω και εξουσιοδοτεί τη δικηγόρο Χανίων να υπογράψει το σχετικό πρακτικό συμβιβασμού ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου.

B. Εγκρίνει την αμοιβή της δικηγόρου, στο τελικό ποσό των 500 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%, ως εύλογη διότι δεν ξεπερνά τα όρια που τίθενται στον Πίνακα των αμοιβών των δικηγόρων και ψηφίζει ισόποση πίστωση από τον Κ.Α. 00-61111.001 του προϋπολογισμού του έτους 2020.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 17/ 2020**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν υπογραφές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ